

## COMPTE-RENDU

Réunion d'information sur teams – Projet budget participatif

Place du Cardinal Donnet

Mercredi 3 février 2021



Étaient présents :

- 49 habitants connectés
- Olivier Cazaux, Maire-adjoint du quartier Bordeaux Sud
- Direction des espaces verts
- Cellule concertation

Olivier Cazaux introduit cette seconde réunion consacrée au projet « améliorer l'aménagement de la place du Cardinal Donnet pour favoriser la biodiversité ». Une première réunion avait eu lieu le jeudi 8 octobre 2020 à 18h30 au Centre Jean-Paul II. Cette dernière avait permis de présenter aux riverains le travail réalisé par les services et de recueillir leurs remarques quant aux deux esquisses réalisées. Le porteur du projet lauréat du budget participatif était présent.

Depuis, toutes les contributions recueillies ont permis d'amender la variante 2 du projet qui avait fait l'objet d'un consensus.

La réunion numérique de ce soir a pour objectif de présenter le projet abouti et de permettre aux riverains de formuler leurs questions ou remarques. En effet il est impossible d'organiser une réunion en présentiel au regard des conditions sanitaires.

## PRESENTATION DU PROJET

La Direction des Espaces Verts présente le projet aux riverains suivant l'ordre du jour ci-dessous :

- Contexte
- Esquisse retenue
- Plan projet
- Plantation autour du parvis de l'église
- Coupes et ambiances
- Aire de jeu
- Budget et calendrier

Le support de cette présentation est joint au présent relevé de décision en format PDF.

### Aménagement de la place du

### Cardinal Donnet



Budget participatif 2019



Présentation du projet

03 février 2021



*Présentation du projet*

## ECHANGES

### Plan projet



- Des arbres plantés autour de l'église selon les préconisations de l'ABF
- dessin du socle de l'église conservé
- 700m<sup>2</sup>, soit 1/3 de la place, de pleine terre restituée pour des plantations foisonnantes
- une quarantaine d'arbres plantés dont 2 dans l'aire de jeux
- 5 terrains de pétanque sacralisés, possibilité d'en faire une vingtaine pour les jours de concours
- placette de marché adaptée
- traversée diagonale de 2m50 de large
- Aire de jeux naturelle de 367 m<sup>2</sup>
- Une place accessible aux PMR

Plan du projet de requalification

## Les habitants engagent un échange sur différentes thématiques :

### EQUIPEMENTS

**Question** : les bornes relais qui se trouvent devant l'église vont-elles être déplacées ?

**Olivier Cazaux** : les bornes relais ont été installées à la demande de l'association qui collecte les vêtements car une seule borne relais était insuffisante. Dans le cadre du projet, cet emplacement doit être planté. Nous envisageons donc de les déplacer rue Pelleport. Ce sera un nouveau modèle qu'on ne pourra pas ouvrir.

**Question** : une étude a-t-elle été effectuée sur les nuisances sonores générées par les collecteurs de verre ?

**Pierre Anquetil** : Nous allons les enterrer à l'emplacement où ils se trouvent actuellement. Ils généreront moins de nuisances sonores.

Je pense que la collecte ne sera pas modifiée, ni dans ces horaires, ni dans la fréquence.

**Question** : il y a un certain nombre de chiens qui sont présent sur la place, où pourra-t-on promener les chiens dans cet espace ?

**Pierre Anquetil** : A terme les chiens pourront aller partout, sauf dans l'aire de jeux. Il n'y a pas de dégradation de l'état actuel. Ce que nous allons faire c'est installer des distributeurs de sacs à déjection canine en nombre suffisant.

**Question** : les toilettes qui sont sur la place ne fonctionnent que rarement. Il y avait des urinoirs autrefois, ce qui allait très bien. Ne pourrait-on pas les remettre ?

**Olivier Cazaux** : nous ne pouvons pas réinstaller des urinoirs dans la mesure où ceux-ci ne sont pas accessibles aux femmes. Les toilettes doivent pouvoir accueillir tout le monde.

**Question** : des composteurs partagés sont-ils prévus sur la place ?

**Pierre Anquetil** : c'est quelque chose qui n'est pas encore intégré dans le plan, mais vu l'engouement des habitants pour cet équipement, il y en aura certainement sur la place à terme.

**Question** : avez-vous prévu des poubelles ?

**Pierre Anquetil** : les poubelles ont été placées à des endroits stratégiques, le choix de leur emplacement permet d'assurer la propreté davantage que leur nombre.

**Question** : peut-on installer une table de ping-pong ?

**Olivier Cazaux** : ce sont des aménagements qu'on peut étudier. Sur le quartier il y a peut-être d'autres solutions à étudier. Par exemple, l'espace libéré à côté de la micro-forêt placette Billaudel pourra peut-être accueillir des tables de ping-pong. Il ne faut pas que les équipements installés empêchent la tenue du marché de Noël (qui aura lieu dans tous les quartiers).

**Pierre Anquetil** : la question des tables de pique-nique revient beaucoup sur le fil de discussion. Nous allons voir si nous pouvons les multiplier.

Un food truck pourra venir puisque l'espace de marché peut l'accueillir.

Pour le marché de Noël, je pense que la surface disponible est au moins identique voire supérieure aux terrains de pétanque actuels. Il va certainement falloir revoir sa forme, mais il sera possible.

**Question** : j'aimerais savoir si des bacs collectifs pourraient être installés pour que les riverains puissent faire des plantations dans l'impasse ?

**Pierre anquetil** : c'est un endroit qui se trouve perpétuellement à l'ombre. Les plantations en pot sont donc compliquées. Mais nous pouvons intégrer cette idée dans le cadre du projet.

**Question** : pouvez-vous nous en dire plus sur les arceaux vélos ?

**Pierre Anquetil** : la plantation d'arbres ne supprimera pas ces arceaux vélos. Ils seront peut-être déplacés, mais leur nombre ne sera pas réduit.

## PETANQUE

**Question** : par rapport aux terrains de pétanque, il nous faut minimum 30 terrains pour faire un concours. Par ailleurs, lorsque les enfants jouent sur la place, les ballons arrivent régulièrement dans la rue Pelleport, il faudrait prévoir un aménagement.

**Olivier Cazaux** : en amont des deux projets présentés en octobre, nous avons rencontré les boulistes car nous voulions pérenniser cette activité. Ils nous ont évoqué un besoin de 22 terrains les jours de concours. Ils ont donné leur aval sur les deux scénarii présentés.

**Pierre Anquetil** : sur les jeux de ballons, le futur aménagement de la place ne prévoit pas d'espace pour jouer au ballon près de la rue Pelleport. L'espace qui sera réservé à cet usage se trouve au fond de l'impasse.

## USAGES

**Question** : il y a eu des problèmes de sécurité importants sur cette place comme allez-vous la sécuriser ? Nous avons demandé par le passé une caméra pour empêcher que certains viennent consommer de la drogue les soirs, surtout l'été.

**Olivier Cazaux** : la police est passée plusieurs fois. Effectivement il y avait du stationnement de dealers derrière l'église. Dans le futur aménagement, ce secteur sera inaccessible aux voitures.

En ce qui concerne les caméras, nous n'y sommes pas favorables, notre priorité est de remettre des policiers dans la rue.

**Question** : serait-il possible de savoir à quelle fréquence sera prévu le marché ? et la possibilité d'un foodtruck et de tables pour favoriser la convivialité ?

**Olivier Cazaux** : c'est un projet qui est en court, nous aimerions mettre en place un petit marché nocturne tous les vendredis soirs de manière pérenne avec des producteurs locaux qui viendraient. Pour l'instant nous nous étions arrêté sur la présence de 4 commerçants, tous les vendredis soir.

**Question** : c'est super ce marché, mais travaillant le vendredi soir, je voulais savoir si le marché nocturne pourrait aussi être le samedi soir ou/et le dimanche matin ? Cela permettrait d'avoir des participants variés (comme c'est le cas à Saint-Michel) on aurait une véritable vie de quartier.

**Olivier Cazaux** : c'est une proposition intéressante. On va d'abord faire le vendredi soir, on pourra étendre si ça fonctionne et que les producteurs et exposants sont disponibles.

**Question** : on réduit fortement l'espace d'usage de la place, n'était-il pas possible de planter des arbres autour du terrain de pétanque actuel ? Aujourd'hui les enfants peuvent apprendre à faire du vélo en sécurité sur cet espace lorsqu'il n'y a pas de boulistes. Demain ça ne sera plus possible.

**Pierre Anquetil** : si nous avons planté des arbres autour du terrain de pétanque actuel, nous n'aurions pas répondu à la commande principale qui est de réduire l'ilot de chaleur et d'augmenter la part de biodiversité sur la place.

A terme, la traversée et tout le derrière de l'église seront praticables à vélo.

**Question** : qu'est ce qui est fait pour les ados ?

**Pierre Anquetil** : il y a la slackline dans l'aire de jeux et le terrain polyvalent pour jouer au ballon derrière l'église. J'ai vu passer la suggestion d'un panneau de basket, mais c'est un équipement très bruyant.

**Question** : il pleut beaucoup à Bordeaux, sur plusieurs mois, nous utilisons en famille cette place tous les jours, car nous n'avons pas la chance d'avoir un jardin privatif. Ces derniers mois il y a eu beaucoup de tempêtes, les espaces verts très arborés étaient systématiquement fermés par mesure de sécurité. En arborant plus y-a-t-il un risque de ne plus pouvoir librement utiliser cette place l'hiver ?

**Pierre Anquetil** : c'est une place qui restera ouverte 7 jours sur 7, qu'il n'est pas possible de fermer, même en cas d'intempérie.

## AIRE DE JEUX

**Question** : des horaires d'utilisation sont-ils prévus pour l'utilisation de l'aire de jeux (afin d'éviter les squats de cet espace) ?

**Pierre Anquetil** : si on veut fermer l'aire de jeux, il faut faire une clôture de 2m de haut. Nous allons reprendre tout l'éclairage de la place. Il y aura des variations de lumière en fonction de l'heure et de l'endroit.

**Olivier Cazaux** : pour compléter, l'aire de jeux est clôturée avec une clôture basse, un portail qui n'est pas fermé à clé. Ce système permet aux chiens de ne pas rentrer, aux enfants de ne pas échapper à la vigilance des adultes, mais n'empêche pas les adultes de rentrer dans l'aire de jeux.

**Question** : serait-il possible d'installer une balançoire dans l'aire de jeux ?

**Pierre Anquetil** : j'y avais pensé, mais l'installation d'une balançoire consomme beaucoup d'espace en terme de sécurité, au détriment d'autres activités.

## CIRCULATION

**Question** : j'ai entendu que les tables de ping-pong seraient peut-être placées sur le côté de la micro-forêt. La rue Billaudel ne sera plus en continu sur cette partie là ?

**Olivier Cazaux** : cette partie sera réservée aux circulations apaisées.

**Question** : lors de la première réunion, une borne avait été évoquée pour gérer la circulation dans l'allée le long de l'église. Qu'en est-il aujourd'hui ?

**Olivier Cazaux** : le long de cette rue le stationnement est interdit devant les garages. Nous n'installerons pas de borne. En cas de contravention à cette règle, c'est la force publique qui doit intervenir.

**Question** : il est actuellement dangereux de s'engager en voiture depuis la rue Lefol dans la rue Pelleport car il n'y a pas de visibilité, est-il possible d'intégrer un miroir rond ? Serait-il possible d'installer un ralentisseur rue Lefol ?

**Olivier Cazaux** : c'est quelque chose qui m'est déjà remonté. Les arrêtés municipaux sont pris, j'attends maintenant les travaux. La borne de stationnement devrait être déplacée de l'autre côté de la rue pour améliorer la visibilité.

Nous allons également supprimer deux places de stationnement à l'angle de la rue Pelleport et les remplacer par des arceaux vélos.

Nous ne pouvons pas installer de ralentisseur qui génère beaucoup trop de bruit pour les riverains.

## CONCLUSION

Les travaux de la place commencent au mois de juillet pour 4 mois. La place ne sera pas fermée en globalité mais sera peu accessible pendant ces 4 mois.

Olivier Cazaux remercie les participants à ce rendez-vous et conclue cette réunion.